

Van Gemeente Rozendaal, 'opvang Oekraïners Rozendaal; projectleider Dennis Knuist
Aan Leden tijdelijke klankbordgroep 'inrichting locatie De Del'
Betreft Verslag bijeenkomst tijdelijke klankbordgroep 15-02-2023
Datum 20 februari 2023

Vooraf

Tijdens de avond op 15 februari waren 12 om- en aanwonenden aanwezig uit straten zoals de Kapellenberglaan, Schelfhoutlaan, Delhoevelaan, De Del, Mr. Van Hasseltlaan en de Chopinlaan (Velp). Onderstaand is een verslag op hoofdlijnen van de besproken onderwerpen, geen integraal (woordelijk) verslag. Evt. vragen en opmerkingen n.a.v. dit verslag kunt u sturen aan oeukraine@rozendaal.nl.

Tijdens de avond heeft Bedmobile, de partner aan wie we de opdracht hebben verleend voor de plaatsing van de noodwoningen, een toelichting gegeven op de indeling van de ca. 55 vluchtelingen over de ca. 26 noodwoningen. De woningen worden verdeeld in 3 paviljoens, waarbij bijv. gezinnen en stellen een apart paviljoen hebben. Ieder paviljoen heeft eigen (gedeeld) sanitair. Er komt 1 centraal paviljoen met ruimte voor koken, recreatie etc. Tijdens de avond is toegezegd dat de plattegronden van de paviljoens nog via e-mail met u gedeeld zullen worden.

Besproken onderwerpen

1. Wensen en vragen t.a.v. 'groen'

- De wens van de aanwezigen is er dat er niet/zo min mogelijk gekapt gaat worden, de natuur zoveel mogelijk intact laten waar kan.
 - o Reactie: er wordt gesnoeid en gemaaid 'van binnenuit' (dus aan de buitenkant van het terrein niet/minder zichtbaar). Er worden als het lukt geen bomen gekapt. Bomen die in de weg staan worden terug gesnoeid tot 3.5 meter hoog. Zodra de plantekening er is kan er gekeken worden of de noodwoningen passend gemaakt kunnen worden. Als dat niet lukt moet er mogelijk één boom gekapt worden en komt er een andere boom op een andere plek terug of de boom wordt met wortel en al een aantal meter verplaatst. De bedoeling is dat de natuur na deze periode weer een terug kan groeien.
- Op het terrein ligt een composthoop en een takkenhoop. Wat wordt daar mee gedaan, er zitten veel insecten etc. in?
 - o Reactie: er komt waarschijnlijk een hek/afrastering omheen, de takkenhoop en composthoop worden verder niet aangeraakt ter bescherming van flora en fauna.
- Blijft de groenhaag intact langs de kinderspeeltuin.
 - o Reactie: ja

2. In- en uitgang perceel

- Er is een ingang van 3,5 meter breedte nodig voor het transport om de noodwoningen te plaatsen. Die ruimte is er tussen de staande beuken op de Del, de grote beuken hoeven niet gekapt te worden.
- Met de werkzaamheden die er tijdens het plaatsen en het vooraf klaarmaken van het terrein gedaan worden wordt rekening gehouden met de veiligheid en schooltijden (n.b.: IKC Rozendaal heeft een continuooster ma-vrij van 8.30u tot 14.00uur).
- De werkzaamheden aan de weg en de aanlegging van het riool worden op tijd gecommuniceerd.

- Hoelang wordt er gewerkt aan het terrein naast het snoei en maaiwerk?
 - o Reactie: ongeveer 1 dag graafwerkzaamheden, riool en elektriciteit. Max. 4 dagen bezig met het plaatsen van de cabins. (Niet bouwen, dat gebeurt elders, maar plaatsen.) Daarna nog werkzaamheden op het terrein.
- Komt er een paadje van het terrein naar de speeltuin voor de kinderen?
 - o Reactie: vanuit flora en fauna mag dat, we kunnen ons voorstellen dat dat wenselijk is. Gaan we naar kijken zodra de noodwoningen staan.

3. Parkeren op terrein en bij de locatie

- Waar wordt er geparkeerd?
 - o Reactie: er wordt gekeken of er voorin op het terrein aan de kant van De del ruimte voor auto's is. Dit wordt meegenomen in de plantekening. Er kan voor nu nog geen schatting gegeven worden hoeveel vluchtelingen een eigen auto hebben. Stel dat er geen ruimte op het terrein is voor de auto's dan wordt er gekeken naar de omgeving, of er ruimte is en aan de hand van de verwachte vluchtelingen met auto gaan we kijken hoe we dat kunnen organiseren.
- Niet wenselijk volgens de aanwezigen is om aan De del het onverharde deel (kant van Velp) te verharderen t.b.v. parkeren. Mogelijk wel platen of half-verharding. Graag aantal auto's aan De Del beperkt houden.
- Er zal ook gekeken worden naar fiets parkeerplekken.
- Er zullen ook vaker taxi's gezien worden, die mensen van en naar hun werk brengen als ze zelf geen auto hebben.

4. Oriëntatie woningen op het perceel (hoe wordt e.e.a. geplaatst op het terrein)

- Na het snoeien en maaien wordt er ingemeten. Op basis daarvan wordt een plantekening opgesteld. Die gaat via e-mail naar de tijdelijke klankbordgroep voor een reactie. Daarna gaat de (evt. gewijzigde) tekening langs de Brandweer. Daarna def. tekening.
- Afval: wordt ingezameld bij het centrale paviljoen (dicht bij de entree). Er moeten goede afspraken komen met de afval ophalers over het scheiden van afval.
- De paviljoens moeten niet bij elkaar in de slaapunits kijken, de privacy in de eigen unit blijft gewaarborgd. Ligt aan de ligging.
- De wens is er dat er geen verharding komt op het terrein,
 - o Reactie: er wordt alleen half-verharding gebruikt op het terrein, denk aan vlonders, grastegels, houtsnippers etc. Wat precies is nog niet bekend.
- Wat voor sanitaire voorzieningen komen er in de paviljoens, het moet wel humaan zijn.
 - o Reactie: de sanitaire voorzieningen zullen voldoen aan de standaarden die daarvoor zijn gesteld, individuele douches en gewone toiletten, mannen en vrouwen gescheiden. Er komen per paviljoen een aantal gedeelde douches, toiletten etc.
- Hoe zit het met verlichting?
 - o Reactie: verlichting zit binnen en bij de entrees. Er is een vleermuistrek-route boven gebied. Het gevolg hiervan is dat de buitenverlichting naar beneden wordt gericht en waar mogelijk met amberkleurige (zit in een testfase) licht waardoor de vogels en vleermuizen niet worden geschaad. Buitenverlichting wordt zoveel mogelijk beperkt. Alleen bij de entrees van de verschillende paviljoens en waar nodig om de paden naar het centrale paviljoen te verlichten. Er wordt nog gekeken of het amberkleurige licht genoeg licht geeft voor de paden en de omgeving zodat er veilig van het ene naar het andere paviljoen gewandeld kan worden. Er komen geen spots en geen schijnwerpers. De wens is dat er geen aggregaten komen en daar wordt alles aan gedaan om dat te voorkomen. De verwarming en de water verwarming is elektrisch en komt uit een 200 liter boiler.

- Hoe zit dat met schoonmaken?
 - o Reactie: het centrale paviljoen wordt schoongemaakt door een bedrijf, evenals het sanitair gedeelte van de slaappaviljoens, de eigen kamers worden schoongemaakt door de eigen groepen die daar inzitten.

5. Afspraken over werkzaamheden

- De transport werkzaamheden gaan naar verwachting tussen 9 en 15 plaatsvinden (ook i.v.m. aanvoerroutes door Velp worden vervoersbewegingen zo veel mogelijk buiten de spits gepland). (N.b.: IKC Dorpsschool heeft een continuooster, waarbij 14.00u de school uit is, hier wordt nog naar gekeken.)
- Hoe zit het met het contact met de velpenaren over het transport door Velp?
 - o Reactie: er wordt met de gemeente Rheden contact opgenomen. Het is afhankelijk van een aantal punten of en hoe Velp actief geïnformeerd moet worden. Het ligt aan de datum (duur en tijdstip) van het transport, de route en of er daadwerkelijk afsluitingen nodig zijn en of dat er verkeersregelaar ingezet moet worden en als laatste ligt het aan het advies van de gemeente Rheden zelf hoe ze dat normaal communiceren naar de inwoners bij 'groot transport'. Zodra dat allemaal bekend is kunnen we beslissen hoe dat aangepakt wordt. Direct aanwonenden (Chopinlaan e.o.) wordt ook via de communicatiekanalen van de gemeente Rozendaal geïnformeerd.

6. Overige vragen

- Hoe zit het met koken? Komt er een chef of moeten ze zelf koken en boodschappen doen?
 - o Reactie: de vluchtelingen krijgen leefgeld per persoon. Ze kunnen dat geld gebruiken voor boodschappen etc. In het centrale paviljoen zit een kookruimte waar ze zelf kunnen koken. Er wordt niet voor ze gekookt.
- Wie heeft er zeggenschap welke vluchtelingen er in Rozendaal komen?
 - o Reactie: de Veiligheids- en Gezondheidsregio Gelderland-Midden (VGGM) is verantwoordelijk voor de toeleiding naar onze gemeente. Via de VGGM worden onze projectleider en de locatiemanager (deze is er nog niet) ingezet.
- Wat als er een bewoner overlast veroorzaakt, niet alleen voor omwonende maar ook op eigen terrein?
 - o Reactie: daar zijn in onze regio standaard afspraken over gemaakt met de veiligheidspartners. De locatiemanager weet daarvan. Het goed bespreken van de leefregels met alle betrokkenen is van belang. Bij herhaalde en blijvende overlast kunnen mensen weggestuurd worden naar een andere locatie.
- Waar kunnen we klachten of overlast melden?
 - o Reactie: er komt een noodnummer. Hierover volgt later meer informatie. Bij evt. klachten kunt u mailen naar oukrajne@rozendaal.nl.